

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU

tel: +420 384 342 157, fax: +420 384 723 505

e-mail: stavebni.odbor@mesto-trebon.cz



METRP00DAPWN

Spis. zn.: METR_S 4475/2021 OÚPaSŘ

Ze dne: 18. 10. 2021

Č. j. METR 19031/2021 GrPe

Vyřizuje: Ing. Petra Grulichová

Datum: 24. 06. 2022

MĚSTSKÝ ÚŘAD
379 01 TŘEBOŇ
-24-

Toto rozhodnutí nabylo
právní moci dne: 30.04.2022


STAVEBNÍ POVOLENÍ
veřejnou vyhláškou

Městský úřad Třeboň obdržel dne 18. 10. 2021 žádost podala společnost Třeboň Development s. r. o., Zervavice 2156, 686 01 Staré Město, IČ 085 02 285, v zastoupení Ing. Josefem Pindrochem, bytem Zahradní 1088/II, Třeboň, IČ 157 93 303 (dále jen „stavebník“) o vydání stavebního povolení na stavbu „Stavební úpravy objektu č. p. 1269 – úpravy komerčních prostor na ubytovací jednotky“ na pozemku p. č. 1915/700, v obci a kat. území Třeboň (dále jen „stavba“)

Na základě výsledku projednání žádosti ve stavebním řízení Městský úřad Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“) rozhodl t a k t o :

Stavba „**Stavební úpravy objektu č. p. 1269 – úpravy komerčních prostor na ubytovací jednotky**“ na pozemku p. č. 1915/700, v obci a kat. území Třeboň, se podle § 115 odst. 1 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

p o v o l u j e .

Stavba obsahuje:

- stavební úpravy, kterými z nebytového prostoru v 1. nadzemním podlaží vzniknou dvě ubytovací jednotky,
- v severní stěně budou provedeny vstupní dveře do nové ubytovací jednotky.

Parkování pro ubytovací jednotky bude zajištěno na pozemcích p. č. 1915/845 a 1915/846, v obci a kat. území Třeboň.

Pro provedení a užívání stavby se stanoví tyto podmínky:

- 1) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, která bude po dni nabytí právní moci stavebního povolení zaslána stavebním úřadem stavebníkovi v jednom vyhotovení; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- 2) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) v platném znění.
- 3) Při stavbě budou dodrženy ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb., Vyhláška o technických požadavcích na stavby.

- 4) Stavba bude provedena stavebním podnikatelem za odborného vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Údaje o stavebním podnikateli, budou před zahájením stavby sděleny stavebníkem stavebnímu úřadu.
- 5) Stavba bude dokončena do: **31. 12. 2023.**
- 6) Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn identifikační štítek s údaji o stavbě. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do dokončení stavby.
- 7) V případě, že stavba nebude ve stanoveném termínu dokončena, požádá stavebník o prodloužení lhůty výstavby s uvedením návrhu nové lhůty a odůvodněním. Žádost nutno podat nejpozději 30 dnů před skončením lhůty výstavby.
- 8) Likvidace odpadů vzniklých při stavebních pracích bude prováděna v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění.
- 9) Stavební úřad dle § 115 odst. 1 stavebního zákona a § 18c odst. 3 vyhlášky č. 503/2006Sb., v platném znění stanoví tyto fáze výstavby, které stavebník stavebnímu úřadu oznámí za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby:
 - před zahájením užívání stavby.
- 10) Nezbytný rozsah staveniště se vymezuje takto: v budově na pozemku p. č. 1915/700, v obci a kat. území Třeboň.
- 11) V souladu s ust. § 152 stavebního zákona je stavebník mimo jiné povinen:

Dbát na řádnou přípravu a provádění stavby. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. Při provádění stavby je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět; změny v těchto skutečnostech oznámit neprodleně stavebnímu úřadu. Před zahájením stavby je stavebník povinen umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu. Stavebník je dále povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie, je povinen ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit, ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
- 12) Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.
- 13) Při provádění stavby musí být dle § 157 stavebního zákona veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby. Stavební deník je povinen vést zhotovitel stavby. Záznamy do něj jsou oprávněni provádět stavebník, stavbyvedoucí, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby a osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřických prací. Záznamy jsou dále oprávněny provádět osoby vykonávající technický dozor stavebníka a autorský dozor, jsou-li takové dozory zřízeny a koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, působí-li na staveništi a další osoby oprávněné plnit úkoly správního dozoru podle zvláštních právních předpisů. Po dokončení stavby předá její zhotovitel originál stavebního deníku stavebníkovi.
- 14) Bude-li stavba prováděna více zhotoviteli a přesáhne-li svým plánovaným objemem prací a činností 500 pracovních dní v přepočtu na jednu fyzickou osobu, musí zadavatel stavby (stavebník, investor) podle zákona č. 309/2006 Sb., zákon kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění, určit koordinátora a doručit oznámení o zahájení prací na Oblastní inspektorát práce v Českých Budějovicích (§ 14, § 15 zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
- 15) Ke kolaudaci stavby stavebník doloží prohlášení zhotovitele (stavbyvedoucího - u staveb prováděných svépomocí stavebního dozoru nebo stavbyvedoucího) o tom, že stavba byla

realizována v souladu s požárně bezpečnostním řešením, které stavebník doložil stavebnímu úřadu jako součást projektové dokumentace k povolení stavby.

V průběhu stavebního řízení v dané věci bylo zjištěno, že účastníkem řízení dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) jsou tyto účastníci:

a) stavebník

- Třeboň Development s.r.o., Zerzavice 2156, 686 01 Staré Město, IČ 085 02 285,
v zastoupení Ing. Josefem Pindrochem, bytem Zahradní 1088/II, Třeboň, IČ 157 93 303

b) vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem

- Charyparová Elena Mgr., č. p. 165, 37901 Domanín
- Dolský Stanislav, č. p. 4, 58856 Mysletice
- Drnková Hana, Herrova 1462/11, Kunratice, 14800 Praha 4
- Fořtl Karel JUDr., Jiřího Havlise 1269, Třeboň II, 37901 Třeboň
- Hron Karel Ing., Dolní Skrýchov 89, 37701 Jindřichův Hradec
- Knejp Václav Ing., Ducháčekové 530, Pardubičky, 53003 Pardubice
- Knejpová Dana, MUDr., Ducháčekové 530, Pardubičky, 53003 Pardubice
- Košata Petr, Hrozňatov 164, 35002 Cheb
- Košatová Jana, Hrozňatov 164, 35002 Cheb
- Lehký Lumír, Nad Palatou 2957/33, Smíchov, 15000 Praha 5
- Mátl Radek Ing., Černokostelecká 184/78, Radošovice, 25101 Říčany
- Mátllová Petra Ing., Černokostelecká 184/78, Radošovice, 25101 Říčany
- Mokroš Petr Ing., Obecní 550, 73543 Albrechtice
- Mokrošová Anna, Obecní 550, 73543 Albrechtice
- Novák Pavel, Na Spálence 300/17, Klíše, 40001 Ústí nad Labem
- Nováková Stanislava, Na Spálence 300/17, Klíše, 40001 Ústí nad Labem
- Piler Petr Mgr. Ph.D., Barvičova 712/90, Stránice, 60200 Brno
- Schorchtová Jolana Ing. arch., Nad Palatou 2957/33, Smíchov, 15000 Praha 5
- Sušický Pavel MUDr., č. p. 30, 40002 Chudarov
- Sušická Sylvie Mgr., č. p. 30, 40002 Chudarov
- Vinař Roman, Šromova 865/14, Černý Most, 19800 Praha 9
- Vymazal Tomáš, Dunická 3144/6, Záběhlce, 14100 Praha 4

O d ů v o d n ě n í :

Stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady a zjistil, že žádost neobsahuje požadované náležitosti. Proto byl stavebník opatřením ze dne 03. 12. 2021 pod č. j. METR 19031/2021 GrPe vyzván k jejímu doplnění do 01. 03. 2022 a řízení bylo usnesením ze dne 03. 12. 2021 pod č. j. METR 19031/2021 GrPe přerušeno do 01. 03. 2022.

Dne 10. 02. 2021 stavební úřad obdržel část požadovaných podkladů. Žádost s přílohami tedy stále neposkytovala dostatečný podklad pro její řádné posouzení. Z tohoto důvodu stavební úřad opatřením ze dne 09. 03. 2022 pod č. j. METR 19031/2021 GrPe opět stavebníka vyzval k doplnění potřebných podkladů a současně usnesením ze dne 09. 03. 2022 pod č. j. METR 19031/2021 GrPe prodloužil přerušování stavebního řízení. Následně stavebník požadované náležitosti doplnil.

Stavební úřad v souladu s ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona opatřením ze dne 09. 05. 2022 pod č. j. METR 19031/2021 GrPe oznámil účastníkům řízení, kteří jsou mu známi a dotčeným orgánům zahájení stavebního řízení. Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění současně upustil od ohledání na místě a od ústního jednání a určil, do kdy mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popř. důkazy.

Jelikož se jedná o stavbu s více než 30 účastníky, stavební úřad v souladu s ustanovením § 25 a § 144 správní řád, uvědomil účastníky řízení a dotčené orgány o zahájení stavebního řízení veřejnou vyhláškou, známé účastníky řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu pak v souladu s ust. § 144 odst. 6 správního řádu uvědomil jednotlivě. Dle § 112 odst. 1 stavebního zákona v případě řízení s velkým počtem účastníků se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech řízení účastníci řízení podle

§ 109 písm. e) a f) identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčeným vlivem záměru.

V průběhu řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona. Projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky. Zjistil, že projektová dokumentace stavby je zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací obce.

Dle platného územního plánu se záměr nachází v plochách bydlení – bydlení městské individuální (BM). Záměr nenarušuje předpoklady pro udržitelný rozvoj území, čímž uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generace budoucí. Záměr dále nenarušuje veřejný zájem na ochraně a rozvoji přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území, ani urbanistické, architektonické a archeologické dědictví.

Stavební úřad ověřil, že projektová dokumentace stavby je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou a jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem a předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány.

Stavební úřad se v průběhu řízení zabýval otázkou stanovení okruhu účastníků řízení ve smyslu § 109 stavebního zákona a dospěl k závěru, že práva, právem chráněné zájmy nebo povinnosti mohou být předmětným rozhodnutím přímo dotčeny u tohoto okruhu účastníků řízení:

Okruh účastníků řízení byl dle § 109 stavebního zákona stanoven takto:

- a) stavebník a spoluvlastník budovy č. p. 1269/II na pozemku p. č. 1915/700
 - Třeboň Development s.r.o., Zerzavice 2156, 686 01 Staré Město
v zastoupení Ing. Josefem Pindrochem, bytem Zahradní 1088/II, Třeboň
- b) vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem:
spoluvlastníci budovy č. p. 1269/II na pozemku p. č. 1915/700
 - Charyparová Elena Mgr., č. p. 165, 37901 Domanín
 - Dolský Stanislav, č. p. 4, 58856 Mysletice
 - Drnková Hana, Herrova 1462/11, Kunratice, 14800 Praha 4
 - Fořtl Karel JUDr., Jiřího Havlise 1269, Třeboň II, 37901 Třeboň
 - Hron Karel Ing., Dolní Skrýchov 89, 37701 Jindřichův Hradec
 - Knejp Václav Ing., Ducháčkově 530, Pardubičky, 53003 Pardubice
 - Knejpová Dana, MUDr., Ducháčkově 530, Pardubičky, 53003 Pardubice
 - Košata Petr, Hrozňatov 164, 35002 Cheb
 - Košatová Jana, Hrozňatov 164, 35002 Cheb
 - Lehký Lumír, Nad Palatou 2957/33, Smíchov, 15000 Praha 5
 - Mátl Radek Ing., Černokostecká 184/78, Radošovice, 25101 Říčany
 - Mátllová Petra Ing., Černokostecká 184/78, Radošovice, 25101 Říčany
 - Mokroš Petr Ing., Obecní 550, 73543 Albrechtice
 - Mokrošová Anna, Obecní 550, 73543 Albrechtice
 - Novák Pavel, Na Spálence 300/17, Klíše, 40001 Ústí nad Labem
 - Nováková Stanislava, Na Spálence 300/17, Klíše, 40001 Ústí nad Labem
 - Piler Petr Mgr. Ph.D., Barvičova 712/90, Stránice, 60200 Brno
 - Schorchtová Jolana Ing. arch., Nad Palatou 2957/33, Smíchov, 15000 Praha 5
 - Sušický Pavel MUDr., č. p. 30, 40002 Chuderov
 - Sušická Sylvie Mgr., č. p. 30, 40002 Chuderov
 - Vinař Roman, Šromova 865/14, Černý Most, 19800 Praha 9
 - Vymazal Tomáš, Dunická 3144/6, Záběhlice, 14100 Praha 4
- e) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno,
 - vlastníci pozemku p. č. 1915/698 a 1915/359 v kat. území Třeboň
 - vlastníci stavby č. p. 1267/II v obci Třeboň

Ve lhůtě určené k uplatnění námitek a stanovisek neobdržel stavební úřad námítky účastníků řízení.

Ke stavbě byla vydána tato rozhodnutí, souhlasy či vyjádření dotčených orgánů a správců sítí technického vybavení:

- závazné stanovisko MěÚ Třeboň, odboru územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování, ze dne 19. 01. 2021 pod č. j. METR 907/2022 OpKa,
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, ze dne 26. 01. 2022 pod č. j. KHSJC 00983/2022/HOK.JH-TA,
- vyjádření MěÚ Třeboň, odboru životního prostředí, ze dne 13. 01. 2021 pod č. j. METR 793/2022 KnRe,
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Jihočeského kraje, územní odbor Jindřichův Hradec, ze dne 04. 02. 2022 pod č. j. HSCB-208-2/2022 UO-JH,
- vyjádření MěÚ Třeboň, odboru životního prostředí, ze dne 30. 08. 2021 pod č. j. METR 12154/2021 VoHa.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Dle § 115 odst. 4 stavebního zákona stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení. Dle § 115 odst. 4 stavebního zákona stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

P o u č e n í :

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu – Jihočeský kraj, odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic, podáním u zdejšího stavebního úřadu. Odvolání se dle ust. § 82 odst. 2 správního řádu podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník (viz níže uvedení účastníci řízení) dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Otisk úředního razítka



Ing. Miroslav R o u b a l
Vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu

Dle § 115 odst. 3 stavebního zákona po dni nabytí právní moci stavebního povolení stavební úřad zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce MěÚ Třeboň nejméně po dobu 15 dnů ode dne vyvěšení a po vyznačení dne vyvěšení a sejmutí bude vráceno zpět MěÚ Třeboň, odboru územního plánování a stavebního řádu.

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne :

Podpis a razítko: MěÚ Třeboň:

Toto rozhodnutí musí být dle § 25 odst. 2 správního řádu zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách MěÚ Třeboň a to po dobu, jak je výše uvedeno.

Doručí se:

a) Účastníci řízení - doporučeně do vl. rukou:

- Ing. Josef Pindroch, Zahradní 1088/II, 37901 Třeboň
(zástupce Třeboň Development s. r. o., Zerkovice 2156, 686 01 Staré Město)
- Charyparová Elena Mgr., č. p. 165, 37901 Domanín
- Dolský Stanislav, č. p. 4, 58856 Mysletice
- Drnková Hana, Herrova 1462/11, Kunratice, 14800 Praha 4
- Fořtl Karel JUDr., Jiřího Havlise 1269, Třeboň II, 37901 Třeboň
- Hron Karel Ing., Dolní Skrýchov 89, 37701 Jindřichův Hradec
- Knejp Václav Ing., Ducháčkové 530, Pardubičky, 53003 Pardubice
- Knejpová Dana, MUDr., Ducháčkové 530, Pardubičky, 53003 Pardubice
- Košata Petr, Hrozňatov 164, 35002 Cheb
- Košatová Jana, Hrozňatov 164, 35002 Cheb
- Lehký Lumír, Nad Palatou 2957/33, Smíchov, 15000 Praha 5
- Mátl Radek Ing., Černokostecká 184/78, Radošovice, 25101 Říčany
- Mátllová Petra Ing., Černokostecká 184/78, Radošovice, 25101 Říčany
- Mokroš Petr Ing., Obecní 550, 73543 Albrechtice
- Mokrošová Anna, Obecní 550, 73543 Albrechtice
- Novák Pavel, Na Spálence 300/17, Klíše, 40001 Ústí nad Labem
- Nováková Stanislava, Na Spálence 300/17, Klíše, 40001 Ústí nad Labem
- Piler Petr Mgr. Ph.D., Barvičova 712/90, Stránice, 60200 Brno
- Schorchtová Jolana Ing. arch., Nad Palatou 2957/33, Smíchov, 15000 Praha 5
- Sušický Pavel MUDr., č. p. 30, 40002 Chuderov
- Sušická Sylvie Mgr., č. p. 30, 40002 Chuderov
- Vinař Roman, Šromova 865/14, Černý Most, 19800 Praha 9
- Vymazal Tomáš, Dunická 3144/6, Záběhlice, 14100 Praha 4

b) Účastníci řízení - veřejnou vyhláškou:

- vlastníci pozemku p. č. 1915/698 a 1915/359 v kat. území Třeboň
- vlastníci stavby č. p. 1267/II v obci Třeboň

c) Dotčené orgány:

- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích
- Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, územní odbor Jindřichův Hradec

d) Na vědomí:

- Finanční úřad, územní pracoviště Třeboň, Vrchlického 47/II, Třeboň

Dále obdrží:

Městský úřad Třeboň, útvar tajemníka, se žádostí o vyvěšení předmětného oznámení na úřední desce MěÚ Třeboň a na webových stránkách po dobu 15 dnů a po uplynutí stanovené doby pro jeho vyvěšení o potvrzení tohoto oznámení a jeho zaslání na odbor územního plánování a stavebního řádu MěÚ.

Správní poplatek byl vyměřen podle položky č. 18, odstavec 1 písm. b) a poznámky 2. přílohy zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích v platném znění, ve výši 5.000 Kč a byl zaplacen.