

A) Konstrukce a povrchové úpravy

1. Obvodové a nosné zdivo - keramický zdící systém
2. Stropy - železobetonové (keramické)
3. Vnitřní stěny, příčky - zděné příčky
4. Omítky - hladké štukové bílé, malba bílá PRIMALEX STANDARD (popřípadě Rokospol)
5. Podlahy
 - o pokoje - laminátová plovoucí podlaha Egger Western tl. 7mm, vč. lišt
 - o kuchyňské kouty – laminátová plovoucí podlaha Egger Western tl. 7mm, vč. lišt
 - o hygien. zař. - keramická dlažba - RAKO 25x25
 - o chodby bytové - keramická dlažba, keramický sokl – RAKO 25x25
 - o balkóny a terasy – betonová stěrka ,betonová dlažba do terčů
 - o schodiště objekt A, B – keramická dlažba, keramický sokl –Taurus Porfyr
 - o chodby společné objekt A, pavlače objekt B – keramická dlažba, keramický sokl - Taurus Porfyr
6. Obklady – hygien. zař.- keramické (koupelna v.obkladu 2 m, WC vč. obkladu 1,25 m) - RAKO 20x25 nebo 25x33 (řada CANAPE, STELA, SHIKOKU)

B) Stavební prvky a zařizovací předměty

7. Okna – plastová, bílá
8. Parapet vnitřní - plastový, bílý
9. Parapet vnější - plechový, titanzinkový
10. Dveře vstupní bytové
 - o plně hladké, s požární vložkou
 - o ocelová zárubeň
 - o kování bezpečnostní
11. Dveře vnitřní bytové
 - o dřevěný aglomerát foliovaný hladký, barva světlý buk, plně / 2/3 prosklené
 - o obložková zárubeň
 - o kování hliník
12. Zařizovací předměty
 - o sanita – IDEAL STANDARD – viz samostatná příloha

C) Instalace

13. Zdravotechnika
 - o koupelny
 - zařizovací předměty (viz. výše)
 - vývod vody pro pračku a odpad pro pračku (pokud je navržena v koupelně)
 - teplá voda, studená voda s měřením
 - o kuchyně
 - vývod teplé a studené vody pro možnost napojení dřezu, myčky a případně automatické pračky (pokud je navržena v kuchyni)
 - odpad pro možnost napojení dřezu, myčky a případně automatické pračky (pokud je navržena v kuchyni)
14. Elektro
 - o vedení
 - kabely CYKY pod omítkou
 - o svítidla žárovková
 - byty: 1x žárovková svítidla v koupelně, na WC, v šatně (v ostatních místnostech bytové jednotky není součástí standardu, provedeny pouze stropní vývody)
 - vývody pro osvětlovací tělesa: 1x na každou místnost
 - ve společných domovních prostorách žárovková, respekt. zářivková svítidla dle projektové dokumentace
 - vývod pro troubu a varnou desku
 - o zásuvky / vypínače

- jednotný typ TANGO - bílé provedení
 - dodávka elektroměrů, včetně nákladů a poplatků spojených s připojením
- 15. Elektro - slaboproud
 - zahrnuje trubkování telefonu, internetu, kabelové televize, televizní antény a elektrický vrátný
 - pro televizi je navrženo trubkování od venkovního prostoru až po strop chodby posledního podlaží, takže je možnost volby mezi klasickou televizí s anténami a kabelovou televizí
 - v bytové jednotce 1x zásuvka pro pevnou telefonní linku
- 16. Vytápění
 - ocelové deskové radiátory zavěšené typu RADIK, LICON, termohlavice
 - otopné těleso v koupelně - žebřík, bílá barva
 - prostorový termostat
 - samostatný elektrický kotel DAKON
- 17. Větrání
 - sociální zařízení - odsávání ventilátorem
 - v kuchyních - příprava pro napojení digestoře do VZT potrubí v šachtě

D) Vybavení domu

- 18. Vybavení domu
 - zabudované poštovní schránky s vhozem i s výběrem z venku z čelní strany
 - zvonkové tablo + domácí telefon s tlačítkem pro otvírání el. zámku ve vstupních dveřích
 - čistící zóny u hlavních vstupů bytových objektů
 - zpevněná plocha pro nádoby na komunální odpad

Součástí standardu není:

- dodávka a montáž kuchyňské linky včetně dřezu, dřezové baterie, sifonu, digestoře a dalších spotřebičů
- obklad nad kuchyňskou linkou
- koupelnový nábytek, koupelnové doplňky
- dodávka a montáž vestavěných skříní
- dodávka a montáž garnýží a žaluzií
- zřízení telefonní stanice, včetně tel. přístroje

Vyhrazujeme si právo nahradit výše uvedené výrobky, materiály a dodávky za jiné při dodržení stejných kvalitativních parametrů.

Upozornění: Tento výpis standardního provedení je obecný pro celý dům. Vybavení jednotlivých bytů se může v detailech lišit s vazbou na dispoziční řešení bytové jednotky.